

令和 6 年第 7 回

普代村議会臨時会会議録

普代村議会

令和 6 年第 7 回普代村議会臨時会会議録

招集告示年月日	令和 6 年 10 月 10 日		
招集の場所	普代村議会議場		
開閉会日時及び 宣 告	開 会	令和 6 年 10 月 17 日 14 時 00 分	
		議 長	正 路 正 敏
	閉 会	令和 6 年 10 月 17 日 14 時 42 分	
		議 長	正 路 正 敏
応(不応) 招議員及び 出席並びに欠席議員 出席 10 人 欠席 0 人 凡例 ○ 出席 ▲ 欠席 × 不応招 ○▲ 公務欠席	議席番号	氏 名	出席等の別
	1	金 子 泰 男	○
	2	松 葉 明 人	○
	3	大 上 浩 史	○
	4	齊 藤 正 明	○
	5	中 上 一 登	○
	6	嵯 峨 典 行	○
	7	森 田 幸 一	○
	8	大 上 智	○
	9	古 沼 和 也	○
	10	正 路 正 敏	○
会議録署名議員	1	金 子 泰 男	
	2	松 葉 明 人	
職務のため議場に出席 した者の職・氏名	事務局長	菅 野 伸 二	
	書 記	藤 嶋 大 輔	

地方自治法第121条に より説明のため出席 した者の職・氏名	村長	沼屋伸夫
	副村長	太田吉信
	教育長	三船雄三
	総務課長	高井俊一
	政策推進室長	中村克成
	税務出納課長兼 会計管理者	深渡秀利
	住民福祉課長	松葉修志
	保健センター所長兼 包括支援センター所長	松葉義人
	建設水産課長	大村修
	農林商工課長	上戸鎖栄樹
	商工観光振興室長兼 休養施設管理員	宮田修幸
	医科・歯科 診療所事務長	山田晃人
	教育次長	道下勝弘
議事日程 会議に付した事件 会議の経過	別紙のとおり 別紙のとおり 別紙のとおり	

開　会 (14：00)	議　長	令和6年10月17日（木）第7回普代村議会臨時会 ただいまから、令和6年第7回普代村議会臨時会を開会いたします。 ただいまの出席議員は10名であります。定足数に達しておりますので、 会議は成立了いたしました。 直ちに本日の会議を開きます。 本日の日程は、お手元に配布いたしました議事日程（第1号）によって進 めてまいります。 日程第1「会議録署名議員の指名」を行います。 6番嵯峨典行議員、7番森田幸一議員の両議員を普代村議会会議規則第127 条の規定により指名いたします。
会議録署名議 員の指名		
会期の決定		日程第2「会期の決定」を、議題といたします。 先刻開催されました議会運営委員会の結果報告では、本日1日でございま すが、お諮りいたします。 今期臨時会の会期を議会運営委員長の報告のとおり、本日1日と決するこ とにご異議ございませんか。 (異議なし)
諸般の報告	議　長	ご異議なしと認めます。よって会期は、本日1日と決定いたしました。 日程第3「諸般の報告」を行います。 「政務活動報告」でありますが、お手元に資料を配布しておりますのでご 了承願います。 広域関係の報告がございましたらお願ひいたします。 (なし)
普代村休養施 設使用料条例 の一部を改正 する条例につ いて	議　長	ないようでございますので、以上で諸般の報告を終わります。 日程第4、議案第2号「普代村休養施設使用料条例の一部を改正する条例 について」を、議題といたします。 当局の説明を求めます。 宮田商工観光振興室長。
	宮田商工觀 光振興室長	それでは、ただ今上程されました議案第2号につきまして、ご説明申し上 げます。 (以下、宮田商工觀光振興室長説明、記載省略)
	議　長	提案理由の説明が終わりました。 これより、質疑を許します。
	大上智議員	8番大上智議員。 8番大上でございます。 ただいまの説明によれば、宿泊料が一律1,100円アップ、それから個室の 休憩利用料が一律220円のアップで。お風呂の方の入浴料が、大人が80円 のアップ、小学生が40円のアップ。広間の方は、今は別用途で使用してい るのでそっちは削除っていうようなご説明だったんですけども。当然この値 上げして、それで終わりっていうことはないと思うんですが、この値上げの 幅の根拠はっていうのは、先ほども委員会で同僚議員から質問があったんで

	<p>すけども、そのへんもう一回ご説明いただきたいと思います。それから、その後の客数の変動等を含めた経営戦略及び、営業利益見積りはどのように試算しているのか。それから、これらの事項をくろさき荘運営委員会で審議検討されて、担当部署から提案提出されたものを専決処分したというものが伺います。</p> <p>それから、村長が以前答弁した、8月末、10月末の状況を見ての今後の経営判断の見通しはまだ先になるものか伺います。</p> <p>宮田商工観光振興室長。</p> <p>ご質問にお答えいたします。まず、料金設定の根拠でございますけれども。まず宿泊料の1,100円の増額の根拠でございます。こちらは以前改正した年と、令和5年度との経費にかかる比較をいたしまして、賄い材料費、電気料、水道料、燃料費、消耗品費、洗濯料、斡旋手数料。こちらを比較し、前回の改正後から増減した額が今回1,051円となっております。こちらの端数の51円を切りまして1,000円に消費税をかけた1,100円を今回の増額の根拠としております。あと、他施設でも今回1,000円ぐらいの増額をしておりまして、そちらも判断理由の一つとしております。</p> <p>あと、今後のこの料金改定を行ったことによる、くろさき荘の収益でございますが、今年度分におきましては、およそ90万から100万円ぐらいの増額の営業収入の増額を見込んでおります。次年度以降でございますけれども、令和7年度にはこちらの増額を行ったことによりまして、500万円から600万円の営業収入の増額になると見込んでおります。</p> <p>これはあくまでも昨年度の利用者の人数を根拠に計算しているものでございまして、これよりさらに商品開発等を行って、さらなる集客に努めてまいりたいと思います。以上でございます。</p> <p>じゃあ引き続き。</p> <p>あと経営報告と、今後の方針についてでございます。</p> <p>3月の定例会の方で村長の方からもご説明がありまして、8月の全協の方で、議員さんの方にもくろさき荘の状況については、支配人の方からもご報告しているところでございます。それで今後の、くろさき荘の運営方針でございますけれども、まず昨年度よりは利用者、宿泊利用者もそうですが、若干ですが伸びている状況でございます。収支状況につきましては、昨年度より1,000万円ぐらい赤字縮減とはなってございます。そこで状況を見て判断するというお話をしておりましたが、今後のくろさき荘の予約等、10月、11月団体等の予約も入っておりますので、何とか継続して12月までは従前通りの営業とさせていただきたいと思っております。それ以降につきましては、昨年と同様、規模縮小での運営をしていきたいと思っております。以上でございます。すみません。</p> <p>あと検討委員会からのご提言でございますけれども、こちらも9月に委員会の方を開催しております、委員さんの方から近郊の施設の料金等比較しても、くろさき荘の料金の方が宿泊料金一泊二食付きが、非常に安いという</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>議長 大上智議員</p> <p>議長 宮田商工觀光振興室長</p> <p>議長 大上智議員</p> <p>議長 宮田商工觀光振興室長</p> <p>議長 1番金子泰男議員。</p>	<p>ことで、料金を上げるようなご提案をいただきまして、その場でこちらも協議いたしまして、料金を上げることといたしまして、今回提案させていただいたものでございます。以上でございます。</p> <p>8番大上議員。</p> <p>今の答弁を聞いてますと、結局値上げの分の根拠っていうのが、いろんな経費のマイナス部分で、それが積み重なって今のような赤字を築いたっていうような。今のような値上げ幅だったら、本当の微々たる値上げ幅で、あくまで今現在の経費に対するプラスマイナスのようないい値上げのように受け取ります。それでいいんでしょうかね。そんなもんで。結局、運営検討委員会ですか、それも開かれてのそこでの質疑もあって、今のになったとは思うんですけども。なんかそれ以上の経営戦略っていうのを、その時点では討議っていうかされないで、結局今ままの状態だったら、先ほどの若干のプラスは見出せると思うんですけども。なんか、今年度においても、その程度の値上げで、果たして、もうちょっと踏み込んだ値上げなり、その経営戦略の検討なり、それをすべきでないかなと思うんですけども、そのへんどのように受け取りますか。</p> <p>宮田商工觀光振興室長。</p> <p>ご質問にお答えいたします。議員さんおっしゃるとおり、値上げ幅を考えますと、もう少し上げた方がいいという声も実際ございました。ただし、料金の値上げですけれども、やっぱりこれ以上上げると今度は客の方も、客離れというのも起こる可能性もございますので、そのへんも鑑み、現在の料金を設定したところでございます。</p> <p>8番大上議員。</p> <p>最後の質問になりますけれども。結局、とりあえずいくらかでも経費をペイできんとここまで値上げにしか受け取れないんですけども。これからも、くろさき荘の運営検討委員会っていうのは、開かれると思うんですけども、今、専決処分したものをどうのこうのって言うつもりはございませんけども、そのへんもうちょっと、運営検討委員会自体で検討していった方が、このままの状態では、先も何かあまり明るいあれがないような気がするんですけど、そのへんをお願いして終わります。</p> <p>答弁はよろしいですか。</p> <p>(「もしあれば」と、大上議員)</p> <p>宮田商工觀光振興室長。</p> <p>議員さんおっしゃるとおり、やっぱりここで値上げをして、それで終わりではなく、実際ここ数年、利用者の方は確実に増えておりますので。これを宿泊客の方に移行して、さらなる利幅を生めるような商品開発の検討、また委員さんたちもそのような、商品開発等に関わるご意見等いただきながら、今後の運営方法について取り進めていきたいと思っております。</p> <p>ほかに、ございませんか。</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>金子議員</p> <p>議 長 柾屋村長</p> <p>議 長 金子議員</p>	<p>このくろさき荘の部分で、料金改定、何も異議があつてこの質問するわけではございません。その中で、今だいたい 1,100 円ぐらいの値上げと、一律 そういった状況にあるわけですが、この部分はやっぱり賄い材料費の値上げといったような部分で、1 割以上は賄い材料費が上がっているといったような状況の中では、何も経営改善にはこれが当てはまるものではないとこのように思っております。そこでやっぱり今、担当課長は答弁は非常に難しいと思いますが、これはこれで今回の料金改定といったことでいいと思うんです。ただ、やっぱりここ、今まで 28 年以降改定をしていないんだといったようなその部分で、やはり 2 年、3 年、そこらへんでやっぱりいろいろな状況を見ながらの改定をしていった方がいいのではないかというように、その思います。やっぱりここは村長さんでなければ判断が厳しいと思うんです。もともとの料金が、くろさき荘よりは高いんだといったような部分で上げ幅の 1,000 円は高いわけだと思うんです。上げ幅だけ考えれば。ただ、そのもともとの宿泊料そのものが安いんだと。くろさき荘の場合はそういった部分で、やっぱりこの再度の 2 年くらい見たら、この改定も視野に入れているんだといったような考えがあるのかどうか、そこらへんお願ひします。</p> <p>柾屋村長。</p> <p>お答えをさせていただきます。</p> <p>まず今後の改定の考え方ということですけども。今、議員さんからも、それから先ほどの同僚議員さんからもお話しがありましたようなことを深く認識をしておりまして。一回の上げ幅が今回は大きすぎるので、この額に留めましたけれども、来年改めて見直して。再来年度当初からは見直したもので、適用できるように取り組みたいというふうなことで、現在考えさせていただいております。なお、えぼし荘との関係でお話しますとえぼし荘さんには、12 月の 28 日から 1 月の 5 日までうちと同じような特別料金の 1,000 円アップの設定がされているわけですけど、うちはその他に今回変えて 7 月 1 日から 8 月 31 日まで、あるいは前々から使っているように今土日休みですので、金土には 1,000 円アップというふうなことの取り組みをしておりまして、全体の宿泊客から比べればどの程度いくかわかりませんけれども、やや 4 割から 5 割程度はえぼし荘さんと同じくらいの料金の宿泊の実態になっているというふうにも考えさせていただいております。先ほど話したように今後の状況もみて、しっかり経費の分だけでないいろいろなサービスの部分にも関わるような値上げ改定といったことも新年度には検討し、翌年度には反映できるように取り組みたいと思います。</p> <p>1 番金子議員</p> <p>ありがとうございます。いずれ今、村長さんのやっぱり来年度 1 年経つて様子を見ながらといったような部分で、安心したわけですが、やっぱりこの</p>
--	-----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>くろさき荘、普代村にとっては無くしてはならない施設でもあると思うんです。そういう状況の中で、なんとか今の状況であれば、この上げた部分は賄い材料費の部分で、何も経営の改善にはいけないんだといったような、その状況もあると思うんですから、是非ともそのやっぱり1年2年で見直すといったようなその部分で今後は検討していっていただきたいなと思います。</p> <p>それから、やっぱりこの改定をしたはいいが、賄い材料費がやっぱり工夫が必要だと思うんです。今までよりも賄い材料費を値段が上がったからといって、そのいいものを出すことによって、まだまだ同じこのサイクルになるといったようなその部分で、そこらへんはどのようにこの検討をされているか担当課お願ひします。</p> <p>議長 宮田商工観光振興室長</p> <p>ご質問にお答えいたします。賄い材料費についてでございます。くろさき荘の賄い材料費ですけれども、実際今、宿泊者あと日帰り客、去年度までですと、およそ5割ぐらいの原価がかかっておりまして。そこはこちらの方からも指導し、板長の方からもなるべく原価率の方を抑えるようにという指導はしております。その中でもやっぱり、それで料理が悪くなつたとかと言われないように努力して努めているところでございます。今年度、昨年度も原価率の方は、ほぼ横ばいの状況でございます。今後におきましても、そのへんは工夫しながら料理の方も良いものは出していきますけれども、原価率の方はなるべく抑えていくように、こちらからも指導していくつもりでございます。以上でございます。</p> <p>（「はい。終わります」と、金子議員）</p> <p>議長 ほかに、ございませんか。</p> <p>（なし）</p> <p>議長 なければ質疑を終結いたします。</p> <p>直ちに採決を行います。お諮りいたします。</p> <p>議案第2号「普代村休養施設使用料条例の一部を改正する条例について」は、原案のとおり決することに、ご異議ございませんか。</p> <p>（異議なし）</p> <p>議長 ご異議なしと認めます。</p> <p>よって、本案は、原案のとおり可決されました。</p> <p>日程第5、議案第3号「鳥居地区農地開発事業分担金徴収条例を廃止する条例について」を、議題といたします。</p> <p>当局の説明を求めます。</p> <p>上戸鎖農林商工課長。</p> <p>それでは、ただ今上程されました、議案第3号につきまして、その内容をご説明申し上げます。</p> <p>（以下、上戸鎖農林商工課長説明、記載省略）</p> <p>議長 提案理由の説明が終わりました。</p>
鳥居地区農地開発事業分担金徴収条例を廃止する条例について	上戸鎖農林商工課長	

		これより、質疑を許します。
	大上智議員	8番大上智議員。 8番大上です。ただいまの説明で、経営鳥居地区農地開発事業の、ちょっと古い話になったと思うんですけども、その時の事業内容というか、当初の目的とか、そのへんの説明をお願いしたいのと、あと、この分担金の徴収内容ですけども、これなんか先ほどの委員会での課長の説明を受ければ、何年もこの個人的な債務は結局は何年か後にはもう村の方で全額っていうか、債務負担したっていうふうに勘違いかもしれませんけども、受け取ったんですけども、そのへんの状況を説明願います。
	議長 上戸鎖農林 商工課長	上戸鎖農林商工課長。 ただ今の質問2点でございますが、1点目の事業の目的につきましては、本地区の恵まれた、鳥居地区になるんですが、鳥居地区の恵まれた山林原野を活用して、協業経営による観光牧場。酪農になりますが、はじめとした観光農業施設を整備いたしまして、健全なレクリエーションの場を提供しながら、就業機会の拡大と農業所得の向上を図ることを目的に、本事業が実施されたものでございます。
		そして次、2点目でございますが、本条例、まず本条例につきましては、事業開始の時にですね、この負担金徴収条例を市町村、村で制定することが土地改良法、または地方自治法で決まってございまして、その際にこの条例を制定したものでございます。それでその後、受益者の負担につきましては、村で負担するということと決定されました。昭和52年から平成14年までの25年間の債務負担として、村の方で支払ったものでございます。以上です。
	議長 大上智議員	8番大上議員。 ただ今説明してもらったんですけども。村でもその当説明は当然あったと思うんですけども、条例の廃止について、当説明は債務負担を村で請け負ったというか、その理由というか、そのへんの説明いただけますか。
	議長 上戸鎖農林 商工課長	上戸鎖農林商工課長。 大変申し訳ございませんが、本当に古いお話のことで、そちらの方も、議会の方の議事録の方を探しましたが、やっぱりそこの中で、議案の中で、承認決定されているんですけど、その詳細については議事録の方に載ってございませんでしたので、このへんにつきましては回答できかねるということになります。すいません、以上です。
	議長 大上智議員	8番大上議員。 結局、負担金っていうのは土地改良法とか、地方自治法に基づいて、負担金を最初は徴収したと思うんです。それはその時の2年間だか、その3年間、どの程度の徴収っていうのを額っていうかそのへんも、ちょっとわからなくなつたっていうことですか。
	議長 上戸鎖農林 商工課長	上戸鎖農林商工課長。 徴収っていうのは、受益者からの徴収ということでよろしいでしょうか。先ほどもお話ししさせていただきましたが、受益者からの徴収はございませんで

休憩再開 令和6年度普代村一般会計補正予算（第5号）の専決処分に関し承認を求めることについて 閉会 (14:42)	議長 議長 議長 議長 議長 議長 議長 議長 議長 議長	した。それは村の方が債務負担という形で収めております。 ちなみに地元負担は、総事業費の17.5%となつてございました。以上です。 暫時休憩します。 (14:31)
		休憩前に戻り、会議を再開いたします。 (14:36)
		ほかに、ございませんか。 (なし)
		なければ質疑を終結いたします。 直ちに採決を行います。お諮りいたします。 議案第3号「鳥居地区農地開発事業分担金徴収条例を廃止する条例について」は、原案のとおり決することに、ご異議ございませんか。 (異議なし)
		ご異議なしと認めます。 よって、本案は、原案のとおり可決されました。
		日程第6、議案第1号「令和6年度普代村一般会計補正予算（第5号）の専決処分に関し承認を求めるについて」を、議題といたします。 当局の説明を求めます。 高井総務課長。
		それでは、ただ今上程されました、議案第1号について説明いたします。 (以下、高井総務課長説明、記載省略)
		提案理由の説明が終わりました。 これより、質疑を許します。 (なし)
		なければ質疑を終結いたします。 直ちに採決を行います。お諮りいたします。 議案第1号「令和6年度普代村一般会計補正予算（第5号）の専決処分に関し承認を求めるについて」は、原案のとおり決することに、ご異議ございませんか。 (異議なし)
		ご異議なしと認めます。 よって、本案は、原案のとおり可決されました。 本臨時会の会議に付された事件は、すべて議了いたしました。 以上をもちまして、令和6年第7回普代村議会臨時会を閉会といたします。 ご苦労さまでした。

上記会議の経過を記載して、その相違ないことを証するため、ここに署名する。

議長 正路正敏

署名議員 嵐峨典行

署名議員 森田幸一